

## Instructivo de instalación en SECO

### LEGALES

Este y todos los productos fabricados por Nexo SA son testeados y no poseen fallas de fabricación ni de sus materiales. En caso de que se presenten fallas en los productos, Nexo SA optará por reparar el/los productos sin cargo para el comprador o el reemplazo total o parcial, según corresponda, sin cargo. Nexo SA no se hará cargo de costos de instalación, mano de obra, transporte, o de ningún otro costo que se relacione directa o indirectamente con el producto.

Solo podrá solicitarse Asistencia Técnica a Nexo SA en caso de que el/los productos hayan sido instalados, estibados, protegidos y transportados según las instrucciones del presente manual.

Nexo SA no cubrirá el/los productos que hayan sido dañados por mala manipulación o inapropiada instalación; causas naturales de cualquier índole como agua o fuego, o cualquier causa producida por terceros, por el comprador o poseedor del/los productos y/o cualquier otra causa que fuere no imputable a Nexo SA.

La Asistencia Técnica debe necesariamente realizarse en el comercio donde se adquirió el producto y debe hacerse POR ESCRITO dentro de los 3 meses desde la fecha de la emisión de la factura, acompañado por una copia de la misma.

Nexo SA se reserva el derecho de inspeccionar el producto en el lugar donde se encuentre por personal calificado.

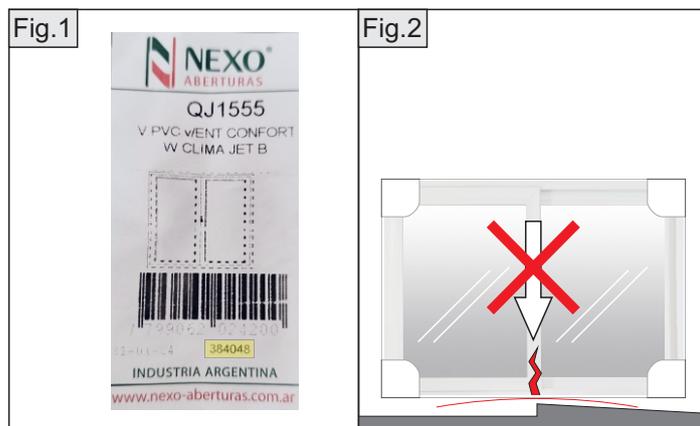
**Importante:** Conservar la Etiqueta del producto, ya que en caso de necesitar asistencia técnica se le solicitara el número de trazabilidad Fig. 1.

### TRASLADO Y ESTIBADO

Tanto el traslado como el estibado del producto debe realizarse en posición vertical o levemente inclinado sobre un piso nivelado.

**Importante:** Para preservar la integridad de la abertura, tener la precaución de no golpearla ni apoyarla sobre puntos salientes del piso tanto antes como después de ser desembalado Fig. 2.

**El embalaje de fábrica solo debe retirarse al momento de realizar la instalación de la abertura.**



### RECOMENDACIONES PARA UNA EXITOSA INSTALACIÓN

Le recomendamos leer atentamente estas instrucciones de instalación para el mejor aprovechamiento y funcionalidad de su abertura. Para su tranquilidad y para lograr la máxima vida útil de esta abertura es muy importante que sea colocada por personal calificado y/o con experiencia en colocación de este tipo de aberturas.

La empresa no garantiza el funcionamiento si el cliente no sigue estas instrucciones o si existiese negligencia del personal que coloca la misma.

### TENER EN CUENTA

(\*) El instructivo aplica para Ventanas Corredizas, Sureñas, Rajas, Desplazables y Paños Fijos de la línea Confort.

Es necesario retirar todos los elementos externos que sujetan la ventana para su instalación. Se debe evitar dañar la abertura en los desplazamientos y al utilizar herramientas, tirantes, etc.

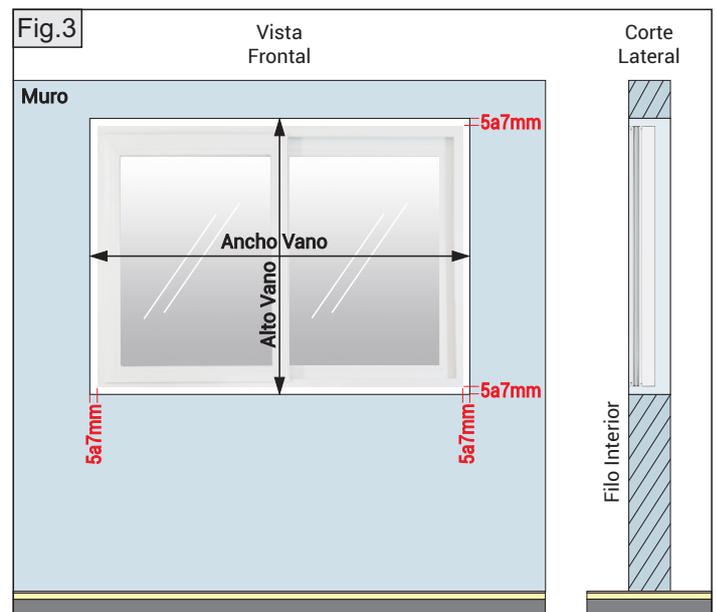
### ADQUIRIR MATERIALES PARA LA INSTALACIÓN

- Tornillos reforzados Philips Bugle Flat 10x2".
  - Tarugos de 8".
  - Tapas plásticas de terminación para tornillos Philips.
  - Aerosol de espuma de poliuretano expandido 750ml. Como referencia, el mismo completa al menos 10m de perímetro.
- Nota: La cantidad necesaria de cada insumo dependerá de las medidas de la abertura adquirida, y la cantidad de poliuretano puede variar según las condiciones climáticas.

### VERIFICACIÓN DEL ESPACIO

Verificar minuciosamente que el lugar destinado a la colocación de la abertura sea suficiente.

El ancho del vano en la pared debe ser mayor que el ancho exterior de la ventana, de manera que queden de 5 a 7mm en todo el perímetro entre el marco y el vano Fig. 3.



### PREINSTALACIÓN

Antes de comenzar la instalación debemos:

- En el caso de Ventanas Corredizas: retire el Taco Inmovilizador de hoja superior e inferior centrales ubicados en el cruce de las mismas. Ahora proceda a quitar las hojas del marco para poder perforar y atornillar.

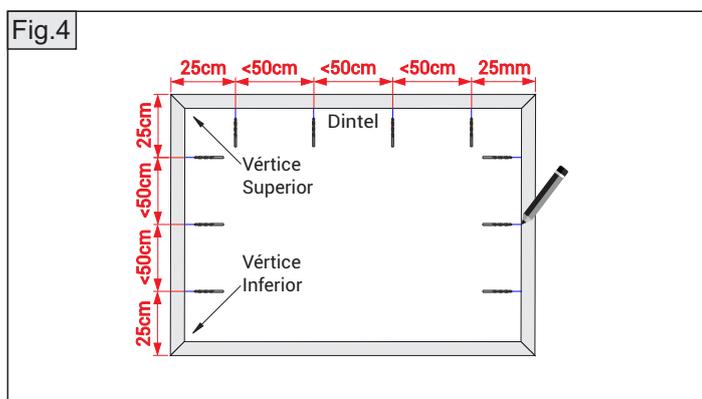
- En el caso de Ventanas Sureñas y Paños Fijos: retirar los contravidrios y el vidrio del paño fijo. Para poder perforar y atornillar el marco en esta sección ahora descubierta, para que luego, al volver a armar, queden ocultos los tornillos.

- En el caso de Ventanas Desplazables y Rajas: solo deberá abrir la hoja. Para poder perforar y atornillar el marco en esta sección ahora descubierta, para que luego al volver a cerrar queden ocultos los tornillos.

- Para fijar el marco, marque a 25cm en los laterales desde los vértices inferiores hacia arriba y desde los vértices superiores hacia abajo y desde estos últimos en el dintel hacia el centro y desde estas marcas continuar marcando los siguientes equidistantes y no mayores a 50cm, dependiendo el tamaño de la abertura adquirida. Realice las perforaciones para la fijación con mecha de diámetro 9mm. **Fig.4.**

**IMPORTANTE:** No agujerear el umbral del marco ya que podría dañarse el desagüe del mismo y filtrar hacia el muro. En aberturas de gran tamaño, la separación entre perforaciones no debe ser superior a 50cm. Por ejemplo, si la abertura es de 1,50 de ancho reforzar el dintel con al menos 1 tornillo central.

- Proteja el frente y dorso del marco con cinta de enmascarar ancha todo el perímetro. Esto evitará rayaduras indeseables durante la colocación y que se adhiera el poliuretano al marco en la fijación del mismo.



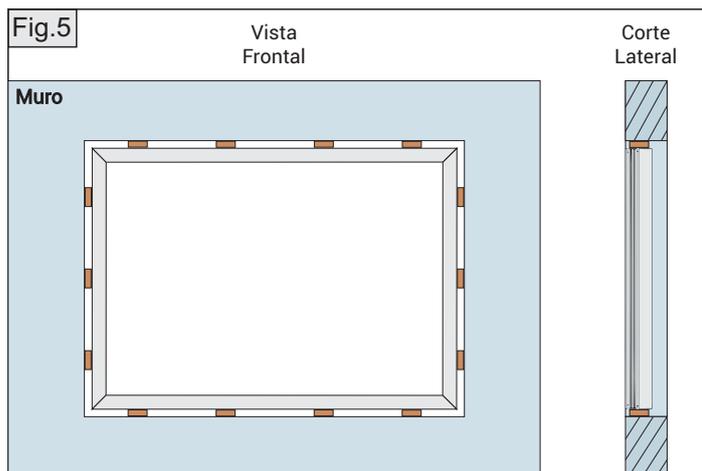
## INSTALACIÓN

1- Presente el marco dentro del vano al filo interior del muro, apoyado sobre calzos, respetando las distancias indicadas en la **Fig.3** repartiendo los espacios en el perímetro. En ningún punto del mismo, el espacio debe ser menor a 5mm.

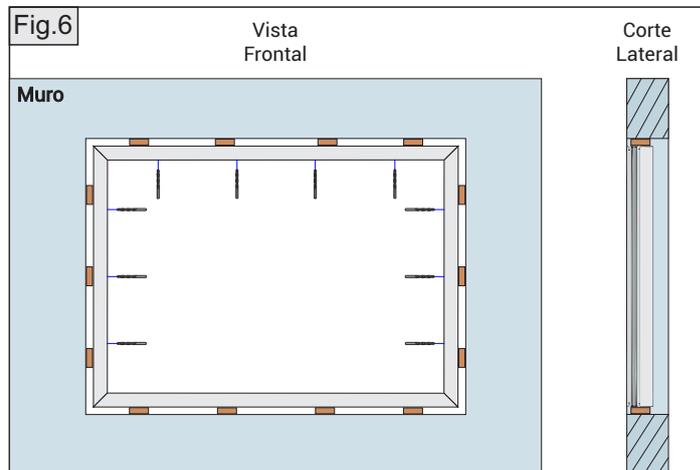
2- Poner a plomo el marco, controlando con plomada las jambas, con nivel el dintel y umbral, verificar la escuadra. Cuando esté correctamente nivelado, coloque calzadores de madera para evitar el movimiento durante la fijación **Fig.5.**

Debe controlarse además que se mantenga la misma distancia de ancho y alto del marco respectivamente en diferentes puntos de la abertura (es decir, que no se pandee).

**Atención:** Estas condiciones son fundamentales para garantizar el correcto funcionamiento de la abertura.



3- Realizar los agujeros en el tabique/muro con mecha de diámetro 8mm para colocar los tarugos a través de las perforaciones que realizamos previamente en el marco **Fig.6.** Tome los tarugos y enrosque dos/tres vueltas los tornillos en los mismos, insértelos a través de las perforaciones previamente realizadas y con la ayuda de un martillo, golpee la cabeza del tornillo hasta que el tarugo se introduzca por completo en el tabique/muro.



**Nota:** Antes de la fijación con tornillos, controle nuevamente el plomo del marco, el nivel, la escuadra, la separación entre las jambas del marco de manera que se mantenga la misma en toda la altura, así mismo entre el cabezal y el umbral. Para preservar la rectitud del marco.

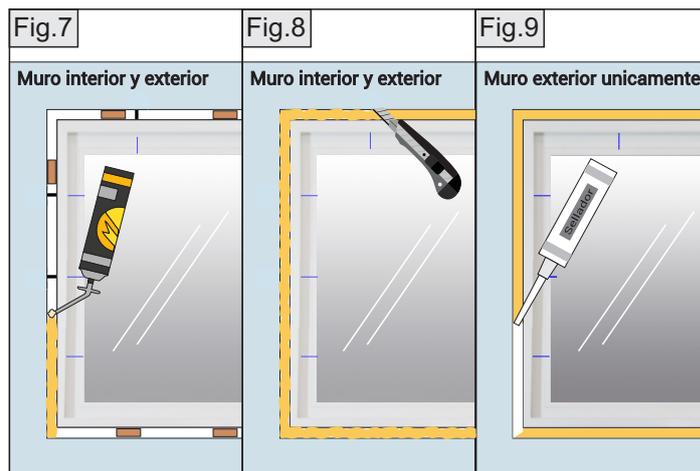
4- Ajuste los tornillos hasta que queden apoyados en el marco y realice un ajuste leve (si ajusta demasiado, deformará el marco o lo sacará de la posición previamente lograda).

5- Ahora proceda a revertir el paso de PREINSTALACIÓN, dependiendo de la abertura adquirida. Es decir vuelva a colocar las hojas y tacos inmovilizadores, el vidrio y los contravidrios, o cierre la hoja. **IMPORTANTE:** Aproveche este paso para verificar el correcto funcionamiento de la abertura

6- Humedezca con agua el espacio entre el vano y el marco, con la ayuda de un pulverizador.

7- Aplicar la espuma de poliuretano en todo el perímetro del marco por medio de la ranura entre este y el vano. **Fig.7.** El tiempo mínimo de espera para el curado es de 3hs. **Nota:** Es normal que, mientras expande la espuma, el marco pueda elevar su temperatura.

8- Recorte el excedente de poliuretano en ambos lados del marco, teniendo en cuenta que del lado exterior se deberá cortar dejando un canal de al menos 4mm de profundidad para luego lograr un correcto volumen de sellado hidrófugo **Fig.8.**

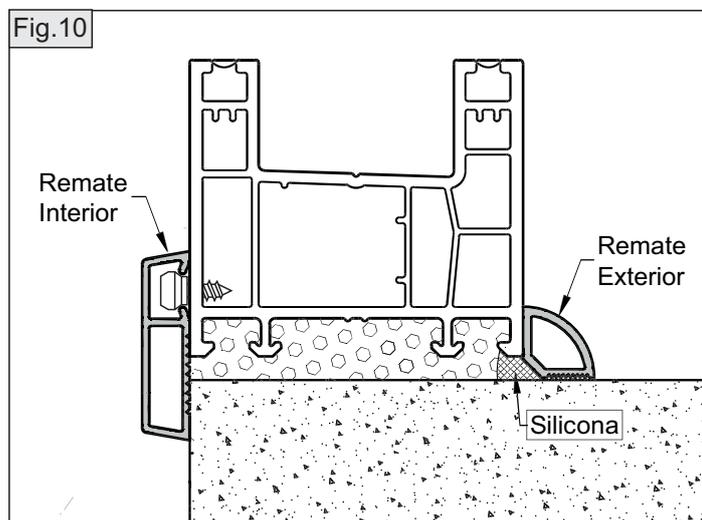


9- Proceda a sellar el perímetro exterior por el canal previamente generado, con silicona neutra o con un sellador equivalente.

**Fig.9.**

10- Por último, retire la cinta de enmascarar del marco y el film protector de todos los perfiles.

Nota: Sugerimos, para lograr una mejor terminación, adquirir el "Kit Contramarco" **Fig.10**, los mismos se entregan con corte recto, debiendo recortarse a 45° a las medidas necesarias para enmarcar la abertura. Se entrega con instructivo de instalación.



#### **MANTENIMIENTO:**

- Lubricación de los cierres, las bisagras y los rodamientos:  
Es importante aplicar lubricante en los cierres, las bisagras y los rodamientos para asegurar un funcionamiento suave y prevenir el desgaste prematuro.

#### **LIMPIEZA**

Perfiles: Limpiarlos con paño suave y es recomendable utilizar detergentes neutros diluidos en agua. Después de limpiar, enjuagar con cuidado y secar la superficie. Es importante evitar el uso de productos con sustancias abrasivas en todo momento.

Es fundamental evitar el uso de solventes como tolueno, acetona, acetato de etilo, o similares. Ya que estas sustancias pueden dañar severamente el acabado de la abertura.

Burletes: Pasarles un paño húmedo para eliminar el polvo y suciedad. Si están resecos, puede aplicar un poco de vaselina para mantener su elasticidad.

Vidrios: Utilice un limpiavidrios convencional.

Drenajes: Revisar que no estén obstruidos los orificios de drenajes, para evitar la acumulación de agua.